

Stečajna upraviteljica
Blanka Gambiraza, dipl.iur., Osijek, Bakarska 42
Mob: 095 909 7024
e-mail: blanka.gambiraza@mail.inet.hr

Stečajni dužnik: DUO ĐURDAN d.o.o. u stečaju, Đurdenovac, Željeznička 10B,
MBS: 030186849, OIB: 28484954507
Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek
Stečajni sudac: Nada Roso
Broj: 6 St-140/2022
Predmet: Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim
uzrocima –

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: 6 St-140/2022-24 od 09.05.2022.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DUO ĐURDAN do.o. u stečaju, Đurdenovac, Željeznička 10B, OIB: 28484954507.

Prethodno je rješenjem ovog suda broj 6 St-796/2021-4 od 07.09.2021. godine nad ovim stečajnim dužnikom bio otvoren predstečajni postupak, ali je isti obustavljen rješenjem broj: 6 St-796/2021-10 od 09.12.2021.g. temeljem odredbi čl. 64. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 – dalje: SZ)

Ročište za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom održano je dana 04.05.2022.g.

Na ročištu za spitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka utvrđeno je da kod dužnika postoje stečajni razlog –prezaduženost, te da postoji imovina čijim unovčenjem bi se mogli pokriti bar troškovi stečajnog postupka, te je gore navedenim rješenjem ovog suda otvoren stečajni postupak.

2. PODUZETE RADNJE

2.1. Odmah po otvaranju stečajnog postupka dala sam izraditi pečat DUO ĐURDAN d.o.o. u stečaju, te sam zatvorila postojeći račun u Raiffeisen Bank d.d. koji je na dan 06.04.2022.g. bio u neprekidnoj blokadi 40 dana.

Prijavu o otvaranju stečaja nad dužnikom dostavila sam Državnom zavodu za statistiku, te ažurirala podatke u Registru stvarnih vlasnika.

Za komunikaciju i dostavu obveznih podataka u Poreznu upravu i FINA-u izvršena je potrebna prijava i ishodoeno odobrenje.

2.2. U trenutku otvaranja stečaja stečajni dužnik nije zapošljavao niti jednog osiguranika – radnika.

2.3. Knjigovodstvenu dokumentaciju nastalu do otvaranja stečajnog postupka dostavio mi je gospodin Mato Parađiković koji je do tada vodio knjigovodstveno-računovodstvene poslove za stečajnog dužnika.

2.4. Obavljanje knjigovodstveno-računovodstvenih poslova povjerila sam vlasnicama obrta FIDES obrt za knjigovodstvene usluge i poslovno savjetovanje, Osijek, Divaltova 66.

2.5. Dana 06.05.2022.g. otišla sam u Đurđenovac radi preuzimanja u posjed vozila stečajnog dužnika – teretnog vozila marke MERCEDES SPRINTER 213 CDI, godina proizvodnje 2012., broj šasije: WDB9062131N536674, reg. oznake: NA736D, te sam isti dan i sklopila Ugovor o najmu predmetnog vozila na određeno vrijeme s Marinom Fadljevićem, OIB: 94175692651, uz mjesečnu najamninu od 1.000,00 kn.

Za osiguranje plaćanja najmoprimac mi je predao bjanko zadužnicu na iznos do 5.000,00 kn.

Međutim, najmoprimac nije platio najamninu ni za mjesec svibanj niti za mjesec lipanj, te sam dana 28.07.2022.g. sa stalnim sudskim vještakom Ivicom Bešlićem otišla u Đurđenovac, uručila najmoprimcu obavijest o raskidu Ugovora o najmu vozila i preuzela vozilo.

Vozilo je u dosta lošem voznom stanju, ali smog a ipak uspjeli dovesti u Osijek, te je vozilo sada smješteno ispod nadstrešnice poslovnog prostora moga prijatelja bez naknade.

Prilog: Ugovor o najmu vozila od 06.05.2022.g.

Bjanko zadužnica broj: OV-1525/2022 j.b. Boris Godžirov iz Našica

Obavijest o raskidu Ugovora o najmu vozila

2.6. Radi procjene navedenog teretnog vozila marke MERCEDES SPRINTER 213 CDI, godina proizvodnje 2012., broj šasije: WDB9062131N536674, reg. oznake: NA736D, pribavila sam ponude trojice stalnih sudskih vještaka i to ponudu Marengo d.o.o., Osijek, Dunavska 63, Zdenka Pothorski, ing.strojarstva, Osijek, Krapinsko naselje 18 i Obrta za vještačenje u građevinarstvu i ispitivanje konstrukcija, vl. Zvonimir Rogač, dipl.ing.

S obzirom da sam od stalnih sudskih vještaka zatražila ponude za procjenu vrijednosti vozila kod još dva stečajna dužnika – Maganić d.o.o. u stečaju, koji je vlasnik vozila marke Peugeot i vozila marke Audi i Tešanac d.o.o. u stečaju, koji je vlasnik teretnog vozila marke MAN, vještaci su mi dostavili skupne ponude za sva ta vozila.

Prilog: Ponuda Marengo d.o.o., Osijek, Ponuda Zdenka Pothorski, ing. stroj. i Ponuda Zvonimira Rogača, dipl.ing.građ.

Kao najpovoljniju ponudu, odabrala sam ponudu Marengo d.o.o., Osijek, Dunavska 63.

2.7. Procjena predmetnog vozila izvršena je dana 06.06.2022.g., te je prema Procjembenom elaborate tržišne vrijednosti malog teretnog vozila sa fiksnim tovarnim sandukom broj: 80-2/2022, tržišna cijena utvrđena u iznosu od 39.773,60 kn bez PDV-a, odnosno s PDV-om 49.717,00 kn.

Prilog: Elaborat o procjeni broj: 80-2/2022 od 06.06.2022.g.

2.8. Prema postojećoj knjigovodstvenoj dokumentaciji, prema potvrdama nadležnih tijela koja vode javne upisnike, a i mome osobnom pregledu u sjedištu stečajnog dužnika, stečajni dužnik nema druge imovine osim prethodno navedenog vozila, tako da nije bilo drugih stvari zbog kojih bih radila izvanredni popis roba.

2.9. Ispitala sam primljene prijave tražbina stečajnih vjerovnika, te sam sačinila tablice sukladno odredbama čl. 221., 222., 223. i 259. SZ-a.

3. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA – GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Kakos am već prethodno navela ovaj stečajni postupak otvoren je nakon obustave predstečajnog postupka i održanog ročišta za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka na kojem je utvrđeno da kod dužnika postoji stečajni razlog.

Poslovnu godinu 2021. Stečajni dužnik završio je s gubitkom od 499.981,00 kn, a u razdoblju od 01.01.2022. – 08.05.2022.g., odnosno do dana otvaranja stečaja, dužnik nije ni obavljao djelatnost, a isto razdoblje završio je s gubitkom od 1.017,00 kn.

U trenutku obustave predstečajnog postupka, osnovni podaci o dužniku bili su slijedeći:

Tvrtka:

DUO ĐURDAN d.o.o.

Sjedište:

Đurđenovac, Željeznička 10B

Temeljni kapital:

20.000,00 kuna

Osnivači/članovi društva:

Željko Fadljević, OIB: 82331958388, Đurđenovac, Željeznička 10B, osnivač

Igor Čordaš, OIB: 76087621816, Đurđenovac, Radnička 23, osnivač

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Lidija Fadljević, OIB: 81536763411, Đurđenovac, Željeznička 10B, direktor

Igor Čordaš, OIB: 76087621816, Đurđenovac, Radnička 23, prokurist

Željko Fadljević, OIB: 82331958388, Đurđenovac, Željeznička 10B, prokurist

Prema podacima iz Državnog zavoda za statistiku osnovna djelatnost dužnika bili su Fasadni i štukatorski radovi.

Prema navodima prokuriste stečajnog dužnika Igora Čordaša dužnik je najviše radio na postavljanju fasadnih obloga na zgradama i radove vanjskog i unutrašnjeg ličenja zidova. Međutim, nakon što se je on teško razbolio, a drugi prokurist Željko Fadljević otišao u inozemstvo, u organiziranju i izvođenju poslovanja, kao i ugovaranju novih poslova, nastupile su velike poteškoće, prihodi su se smanjili tako da dužnik nije mogao podmirivati svoje dospjele obveze što je u konačnici dovelo do blokade žiro računa i podnošenja prijedloga za predstečajni postupak, a koji je obustavljen zbog nemogućnosti podmirenja prioriternih obveza prema Poreznoj upravi..

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema dostupnim podacima imovinu stečajnog dužnika čini pokretnina - teretno vozilo marke MERCEDES SPRINTER 213 CDI, godina proizvodnje 2012., broj šasije: WDB9062131N536674, reg. oznake: NA736D, čija tržišna vrijednost prema procjeni stalnih sudskih vještaka iznosi . 39.773,60 kn + PDV.

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

5.1. Obveze prema knjigovodstvenoj evidenciji

Prema bilanci sa stanjem na dan 08.05.2022.g. knjigovodstvene obveze dužnika iznose 800.351,00 kn..

5.2. Obveze stečajne mase (procjena)

Predračun troškova stečajnog postupka (čl. 89 SZ)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	5.160,00
2.	Trošak izrade pečata	150,00
3.	Računovodstvene i administrativne usluge (500,00 kn + PDV x 10 mjeseci)	6.250,00
4.	Arhiviranje gradiva	500,00
5.	Troškovi platnog prometa i trošak zatvaranja računa	1.000,00
6.	Ostali troškovi (poštarina, uredski material, pristojbe i sl.)	500,00
7.	Ukupno predviđivi troškovi	13.560,00

5.3. Obveze prema prijavama stečajnih vjerovnika

Prvi viši isplatni red **22.963,91kn**

Drugi viši isplatni red **480.336,70 kn**

6. PRIJEDLOZI ODLUKA

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o finansijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i odobrava se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice;
2. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na izbor stalnog sudskog vještaka tvrtke Marengo d.o.o., Osijek, Dunavska 63, po cijeni od 2.700,00 kn;
3. Pokretnine – vozila stečajnog dužnika prodavat će se javnim prikupljanjem ponuda i otvaranjem istih u uredu javnog bilježnika i to na način da početna cijena za prvo javno prikupljanje bude procijenjena vrijednost, a ukoliko se vozila ne prodaju na prvoj ili nekoj od slijedećih prodaja, da se početna cijena za svaku slijedeću prodaju umanjuje za 20% u odnosu na prethodnu;
4. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na zaključenje ugovora o obavljanju knjigovodstveno-računovodstvenih usluga s obrtom FIDES, Osijek, Divaltova 66, za iznos od 600,00 kn + PDV mjesečno.

U Osijeku 12.08.2022.g.

Stečajna upraviteljica:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.